



Egedal Kommune  
Center for Plan, Kultur og Erhverv  
[cpk@egekom.dk](mailto:cpk@egekom.dk)

Veksø, den 29. oktober 2013

### **Hørings svar vedr. forslag til Egedal Kommuneplan 2013-2025**

Veksø Borgerlaug benytter sig hermed af muligheden for at kommentere på forslaget til Kommuneplan for 2013-25. Veksø Borgerlaug er en paraplyorganisation for alle boligforeninger i Veksø, og da Borgerlauget fungerer som et konsensusdemokrati repræsenterer dette hørings svar alle husstande i Veksø.

Veksø Borgerlaug har følgende bemærkninger til kommuneplanforslaget:

#### **Bymønstret**

Forslaget til Kommuneplan har stor fokus på byudvikling, hvilket jo i sig selv er godt. For Veksøs vedkommende ser vi gerne større fokus på en hurtig og gennemtænkt byfortætning i Veksø, som vil kunne give byen en hurtig tilflytning af nye borgere inden for rammerne af byens nuværende udstrækning. Her tænker vi særligt på Stationsvej og Skibstedgård, som vi håber vil kunne tilbygges med nye, gode boliger hurtigst muligt.

Veksø Borgerlaug ser især gerne, at mulighederne forbedres i forhold til tilflytning af børnefamilier, som kan afhjælpe det faldende børnetal og dermed bidrage til at sikre et stabilt grundlag for fortsat skoledrift på Veksø Skole.

En byudvikling i Veksø Nord med eksempelvis seniorbofællesskaber/ældreegnede boliger i et plan tæt på indkøbsmuligheder kan frigive de store familieboliger, hvis man forestiller sig at ældre Veksø-borgere flytter internt i Veksø til sådanne seniorboliger. Det kan give yderligere muligheder for tilflytning af børnefamilier samt mulighed for, at seniorer, som ønsker at blive i Veksø, har mulighed herfor.

At fokusere på byfortætning og -udvikling nord for jernbanen giver en bymæssig sammenhæng, hvorfor vi vil foreslå, at arealet mellem Kirkebakken og Frederikssundvej ændrer status til at kunne indeholde en kombination af ikke-generende erhverv og tæt-lav boligbebyggelse.

#### **Stier**

I en kommune som Egedal, som rummer mange adskilte byområder, er gode stisystemer med til at styrke sammenhængskraften i kommunen. Veksø Borgerlaug glæder sig derfor over det store arbejde og de gode tanker og ideer, der ligger bag de nye stisystemer og det digitale stikort.

For en lille by som Veksø er det særlig vigtigt, at den er godt forbundet med nabobyerne, så det er let og sikkert at komme omkring uden at være afhængig af biler. Det gælder naturligvis særligt for byens børn og unge. Vi ser særlig positivt frem til den kommende trafiksti Nybølle/Hove/Veksø. Man kunne ligeledes overveje en trafiksti til Søsum, ligesom vi vil opfordre til at gøre trafikstien mellem Veksø og Stenløse mere sikker for de større skolebørn ved at etablere belysning på stien.

## **Kulturmiljø og bevaring**

Borgerlauget har med tilfredshed noteret sig, at kommunen har fokus på de kulturhistoriske spor i byerne, og at disse skal sikre, at udvikling sker på en måde, der tilpasses områdets karakter. I vores øjne er kulturhistoriske spor med til at give særligt de mindre byer sjæl og identitet.

## **Boliger**

Veksø Borgerlaug bifalder kommunens tanker om, at ny byudvikling skal indeholde en mere varieret boligsammensætning, som kan imødekomme en bredere kreds af borgere (husstandsstørrelse/ejer/andel/leje), for at gøre tilflytning mere attraktiv.

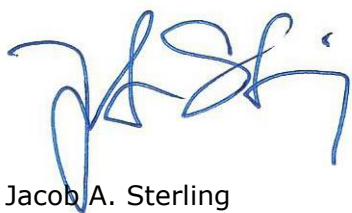
## **Skole og SFO**

Veksø Borgerlaug noterer sig med tilfredshed, at Veksø flere steder i høringsmaterialet beskrives som et boligområde med en lokal skole. De sidste års debat om skolestruktur har skabt usikkerhed om skolens fremtid, og det er godt at denne usikkerhed nu manes i jorden – dels med den vedtagne skolestruktur for Egedal Kommune tidligere i 2013 og dels gennem Kommuneplanen.

Veksø Borgerlaug lægger stor vægt på at byens børn kan starte deres skolegang i Veksø. Skolen er en væsentlig institution i forhold til at sikre en fortsat positiv udvikling for byen, da skolen er et centralt samlingspunkt og er med til at gøre Veksø attraktiv i forhold til tilflytning af børnefamilier.

Veksø Borgerlaug lægger vægt på at være en konstruktiv dialogpartner for Egedal Kommunes administration. Afslutningsvis vil vi derfor gerne kvittere for den måde, Kommunen hidtil har inddraget Veksø Borgerlaug i sager, der vedrører Veksø, og vi ser frem til at fortsætte dette gode samarbejde.

Med venlig hilsen



Jacob A. Sterling

Oldermand, Veksø Borgerlaug