



Egedal Kommune  
Rådhusvej 2  
3660 Stenløse  
[kommune@egekom.dk](mailto:kommune@egekom.dk)

4. maj 2014

**Høringsvar til nabohøring vedr. Skibstedgård i Veksø, Veksø Bygade 15A**

Veksø Borgerlaug takker for muligheden for at afgive kommentarer til nabohøringen om byggeri på Skibstedgård, der kræver dispensation fra Lokalplan nr. 5.2.11.

Veksø Borgerlaug mener helt overordnet, at Skibstedgård, som den fremstår i dag, skæmmer Veksøs bymidte, og det er i Veksøs interesse, at der gøres noget ved det.

**Vi har følgende bemærkninger til de ansøgte dispensationer fra lokalplanen:**

- Vi finder det væsentligt, at stien, der forbinder Veksø Bygade med stisystemet omkring Veksø Skole, anlægges med SF-sten, som angivet i lokalplanen. De fleste andre stier i Veksø er belagt med SF-sten, og det vil sikre en god sammenhæng med Veksø Bygade, og desuden gøre det muligt at køre på løbehjul, rulleskøjter, m.m.
- Vi har noteret os med tilfredshed, at de store, gamle træer bevares. Det virker samtidig fornuftigt, at der plantes træer, som kan tage over fra de gamle træer på længere sigt.
- Vi mener det er vigtigt, at solceller placeres i samme plan som taget, og altså ikke vinkles i forhold til taget og herved forøger taghøjden.
- Området rummer i dag en parkeringsplads, som bruges af gæster til arrangementer i byen. Vi har forståelse for, at en del parkeringspladser vil skulle være reserveret til beboere på Skibstedgård, men vi finder det samtidig vigtigt, at en del parkeringspladserne fortsat vil være tilgængelige for andre.
- Der opfordres til, at bebyggelsens fremtidige navn bliver Skibstedgård, som angivet i høringsmaterialet.

Veksø Borgerlaug er generelt tilhængere af ordlyden i lokalplan 5.2.11, og vi finder det vigtigt at bymidtens landsby-karakter bevares og videreføres. Vi anmoder derfor om, at en dispensation fra lokalplanen i denne sag ikke danner præcedens for andre byggesager.

Vi har forstået høringsmaterialet sådan, at det kun omfatter de tre nye længer på Skibstedgård, og således ikke hovedhuset. Vi lægger stor vægt på, at projektet omkring hovedhuset gennemføres snarest, så hele Skibstedgård-området inden længe vil være renoveret/moderniseret.

Med venlig hilsen



Jacob A. Sterling  
Oldemand, Veksø Borgerlaug